

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Polgármesterétől
Mátészalka, Hősök tere 9.
Tel.: 44/501-358 Fax.: 501-360
E-mail: polgarmester@mateszalka.hu



Száma: 225-1/2017.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

Az Antenna Hungaria Zrt. betelepülési kérelmének elbírálásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A tavalyi év végén az Antenna Hungaria Zrt. képviseletében Batai Ferenc úr megkereste önkormányzatunkat, és tájékoztatott bennünket arról, hogy az említett állami tulajdonú gazdasági társaság szolgáltatás bővítést végez a régióban. A cégnek állami feladatként az Egységes Kormányzati Gerinc (EKG) bővítését kell elvégeznie, és a bővítés során az Önkormányzati feladatokat ellátó egységeket kell ellátni adatvonalakkal. A társaság a jelenleg is működő vonalakat, melyeket jelenleg esetlegesen más szolgáltatók működtetnek, a társaság szeretné saját vonalakra cserélni, és a bővítés végrehajtása érdekében magas építési pontokra szeretnének betelepülni.

A szóbeli egyeztetéseket követően az Antenna Hungaria Zrt. (1119 Budapest, Petzvál J. u. 31-33.) képviseletében Nagy Balázs infrastruktúra osztályvezető úr nyújtotta a távközlési site létesítésére irányuló kérelmét, valamint a helyszíni jegyzőkönyv kivonatát és a bázisállomás kiviteli tervét.

A megkeresés az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A társaság a mátészalkai 2215/6 hrsz. alatt nyilvántartott Víztorony ingatlan az ingatlan távközlési célokra szeretné használni. A benyújtott dokumentumok tanúsága szerint a cég a víztorony tetőfelépítményére 2 db lapos tetős antennatartót kíván elhelyezni, valamint a belső helyiségben egy távközlési szekrény kerülne kialakításra. A beltéri szekrény energiaellátását a társszolgáltatótól, a Vodafone-tól kapja majd a cég. A megküldött szerződés-tervezet szerint az Antenna Hungaria Zrt. bérleti díj jogcímén összesen évi **580.000 Ft + Áfa** összeget fizetne a víztoronyban tulajdonjoggal rendelkező önkormányzatoknak. A betelepülési kérelem támogatása esetén tulajdoni illetőségünk alapján az Antenna Hungaria Zrt. **380.925 Ft + Áfa/év bérleti díjat fizetne Mátészalka Város Önkormányzata részére.**

A mátészalkai 2215/6 hrsz-ú ingatlanban önkormányzatunk mellett Nyírcsaholy, Ópályi, Jármí, Papos és Nyírmeggyes Községek önkormányzatai is tulajdonrészrel

rendelkeznek, így a betelepülési kérelmet a többi tulajdonostárs részére is továbbítanunk kell, és a szerződés aláírásra az összes tulajdonostárs döntéshozatalát követően kerülhet sor.

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a betelepülni szándékozó bérlőknek a kivitelezés megkezdése előtt be kell szerezni a Nyírségvíz Zrt.-nek, mint üzemeltetőnek a hozzájárulását, illetve a már betelepült társszolgáltatók hozzájáruló nyilatkozatát is.

A Nyírségvíz Zrt. előzetes elvi hozzájárulását már kiadta, a teljes körű nyilatkozat kiadására a végleges tervek alapján kerülhet majd sor. A társszolgáltatók hozzájáruló nyilatkozatait a kérelmező becsatolta, kivéve a Telekom nyilatkozatát, melynek kiadása még folyamatban van.

Az Antenna Hungaria Zrt. eljuttatta szerződéses ajánlatát önkormányzatunk részére, azonban többkörös egyeztetést követően készült el *az előterjesztés 2. számú mellékletét* képező szerződés-tervezet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a csatolt határozat-tervezet szerinti döntéshozatalra.

Mátészalka, 2017. február 08.


Dr. Hanusi Péter
polgármester



HATÁROZAT-TERVEZET
MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../2017. (II.14.) számú
HATÁROZATA

az Antenna Hungaria Zrt. betelepülési kérelmének elbírálásáról

A Képviselő-testület

1. Támogatja az Antenna Hungaria Zrt. betelepülési kérelmét.
2. A mátészalkai 2215/6 hrsz-ú, 3519 m² alapterületű, kivett vízmű megjelölésű ingatlan 19638/29901-ed részilletőségű ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonosaként hozzájárul ahhoz, hogy az Antenna Hungaria Zrt. (1119 Budapest, Petzvál József u. 31-33.) a víztorony területén 1 db távközlési szekrényt és 2 db antenna tartót telepítsen évi 580.000 Ft + Áfa bérleti díj ellenében.
3. A 2. pontban meghatározott bérleti díjból Mátészalka Város Önkormányzatát 19638/29901-ed tulajdoni illetősége alapján **380.925 Ft + Áfa/év bérleti díj illeti meg.**
4. Felhatalmazza Mátészalka Város polgármesterét a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Hanusi Péter
Határidő: 2017. március 31.

Mátészalka, 2017. február

Dr. Hanusi Péter
polgármester

Dr. Takács Csaba
jegyző



E-2324/17.

2017 FEBR 07

1 SZÁLLÓ MELLÉKLET

ANTENNA HUNGÁRIA ZRT.

1119 Budapest, Petzvál József u. 31-33. TEL. +36 1 464 2464 FAX +36 1 464 2525 www.ahrt.hu

Dr. Hanusi Péter

Polgármester Úr részére

Mátészalkai Polgármesteri Hivatal

4700 Mátészalka, Hősök tere 9.

Iktatószám: IB-10.009-070/2016.

Tárgy: távközlési site létesítési kérelem

Budapest, 2016. december 06.

Mátészalkai Polgármesteri Hivatal 4700 Mátészalka, Hősök tere 9. Pf. 31	
Érkezett: 2017 FEBR 07	
Egyéb: 225/17.	
Készítette: N. Kolbácsi	Küldött:

Tisztelt Polgármester úr!

Az Antenna Hungária Zrt. bővíteni kívánja távközlési hálózatát, ezért új bázisállomásokat tervezünk létesíteni. Az Önök tulajdonában lévő víztorony földrajzi elhelyezkedése és adottságai alapján alkalmasnak tűnik számunkra az adott terület mikrohullámú ellátására.

A tervek szerint a bázisállomás kialakításához szükséges antenntartókon olyan antennákat helyeznénk el a jövőben, amelyek különböző kiemelt kormányzati projektek (pl. GINOP, Pro-M hálózat, EKG/NTG) megvalósítását tennék lehetővé a mikrohullámú összeköttetések biztosításával.

Fentiek alapján kérjük szíves hozzájárulásukat a bázisállomás létesítéséhez!

Köszönettel:

antenna
HUNGÁRIA

ANTENNA HUNGÁRIA ZRT.
1119 Budapest, Petzvál József u. 31-33.
Postacím: 1519 Budapest, Pf. 447
Telefon: +36 1 464 2464

Nagy Balázs

Infrastruktúra osztályvezető

antenna
HUNGÁRIA

ÁLLAPOTFELMÉRÉSI JEGYZŐKÖNYV

4700 Mátészalka Vásártér Víztorony

Kelt. : Emőd, 2016. december 7.

Készítette:

Név:


.....
Danás György

Cím:

Antenna Hungária Zrt.

Észak-kelet magyarországi üzemeltetési központ

3432 Emőd, Kodály Zoltán utca 1.-3.

Előzmények:

Az Antenna Hungária Zrt. szolgáltatásainak bővítése érdekében a mátészalkai víztorony tetején Mini Site kialakítását tervezi. Ennek előzményeként 2016.december 6.-án helyszíni bejárásra került sor a 4700 Mátészalka Vásártéren lévő víztoronyban, ahol megtekintettük a jelenlegi állapotokat, s meghatároztuk Társaságunk lehetőségeit.

A jelenlegi foglaltság tekintetében több antennahely pozíció érhető el. Jelen vizsgálat alatt 4 pozíciót jelöltünk meg, a víztorony víztér feletti, korláttal határolt tetején, ahol súlyozott tartók helyezhetők el.

Az Antenna Hungária Zrt. beltéri berendezéseinek elhelyezésére a víztér feletti felülépitmény legfelső szintjén, a többi rack melletti üres, meghatározott helyet javaslom.

AC vételezést a beltérrel azonos magasságban, de a kültérben a Vodafone által létesített (de általa már nem használt volt kültéri kabineteket megtápláló AC-tokozatából, C-sínre pattintható fogyasztásmérős leágazással javaslom kialakítani.

Résztevők:


A Tiszamenti Regionális Vízművek részéről

- Fehér Tamás (20) 435-7131

Antenna Hungária Zrt. részéről:

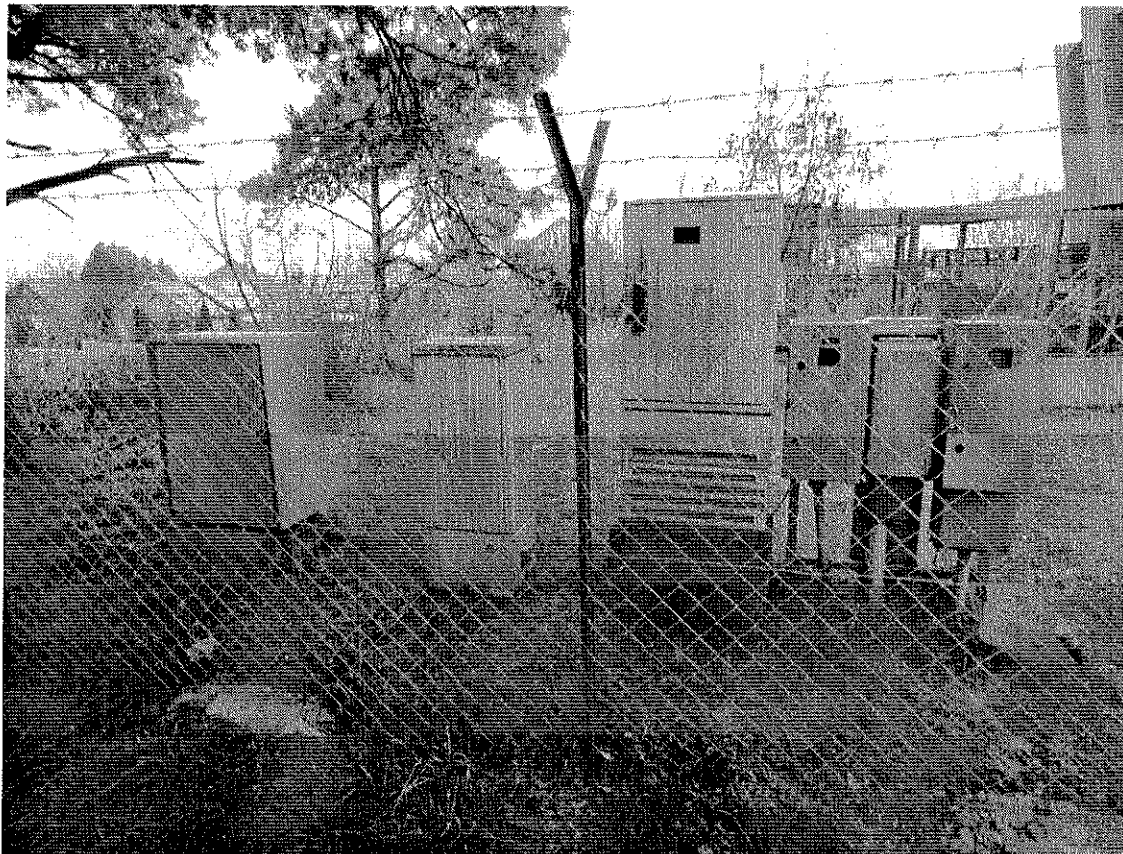
- Danás György távközlési témafelelős

Kelt. : Emőd, 2016. december 8.

.....
.....


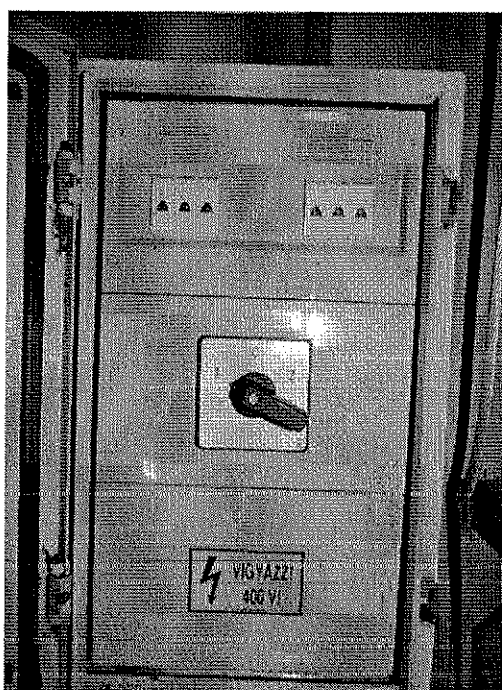
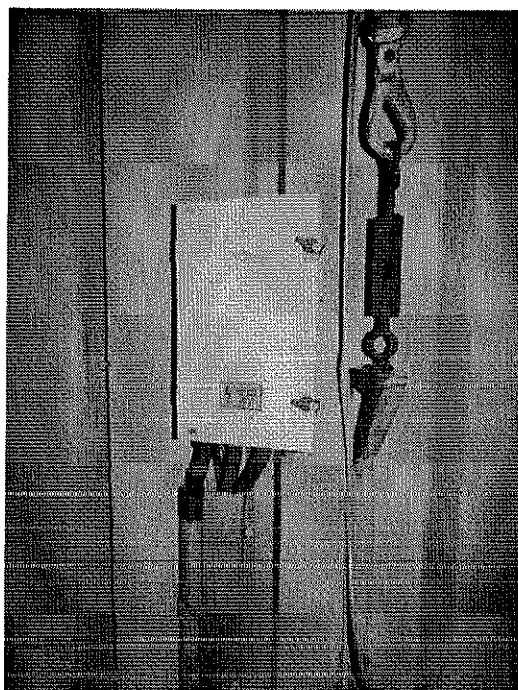
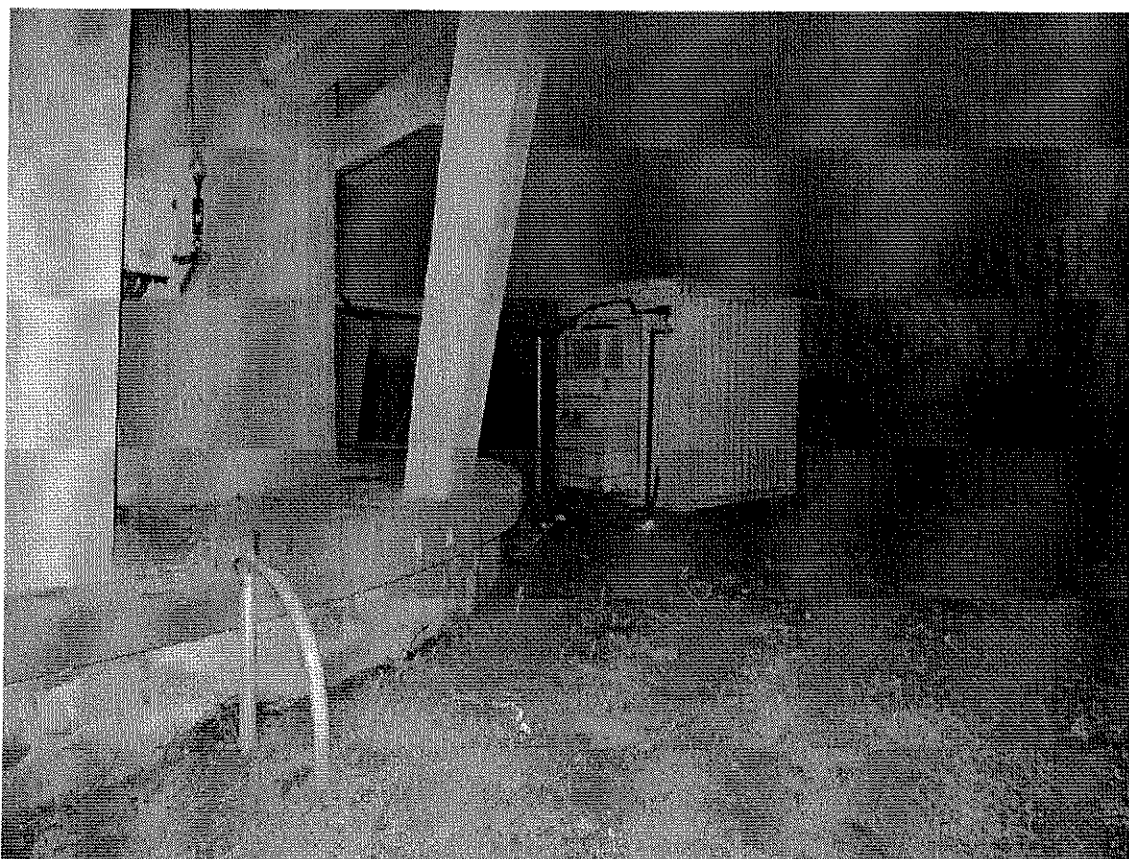
Danás György
távközlési témafelelős
Antenna Hungária Zrt.

A Vodafone által kialakított AC-vételezés leírása

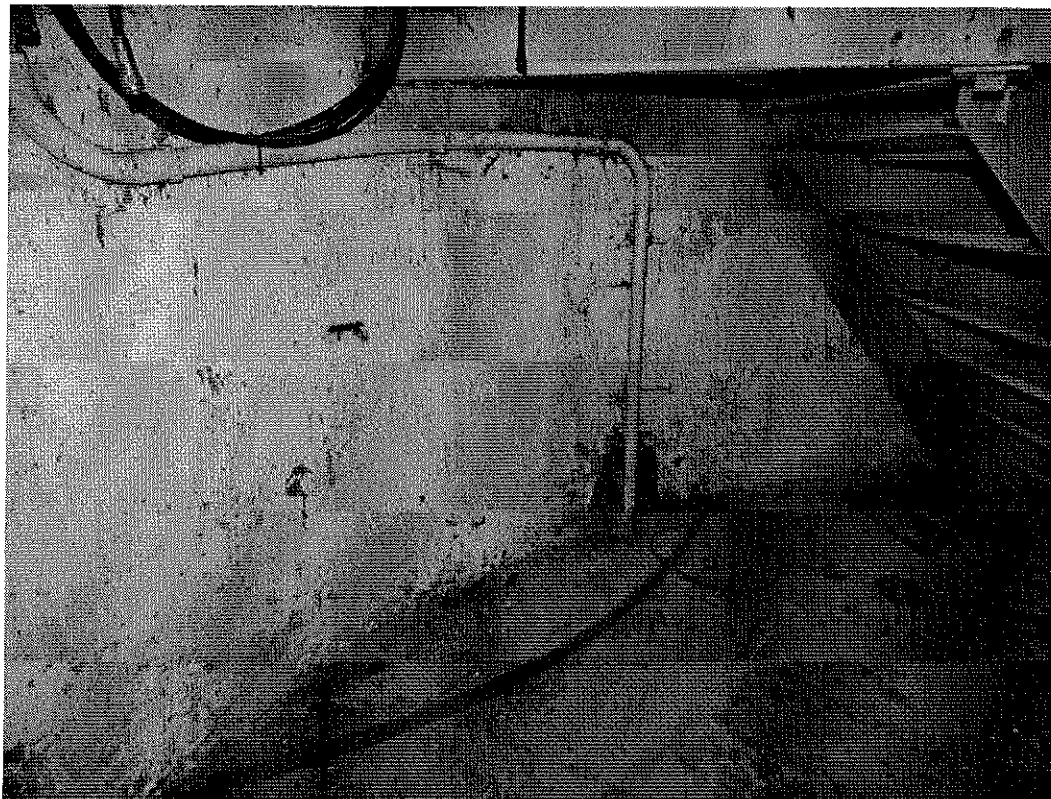


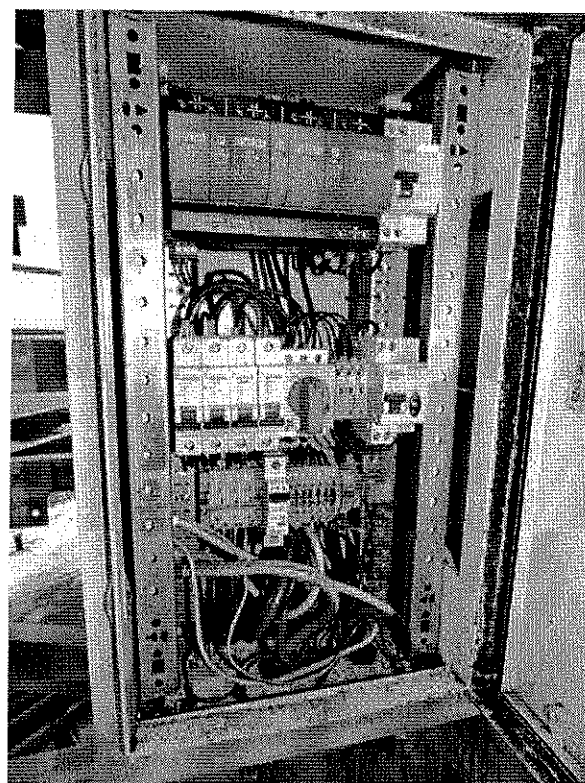
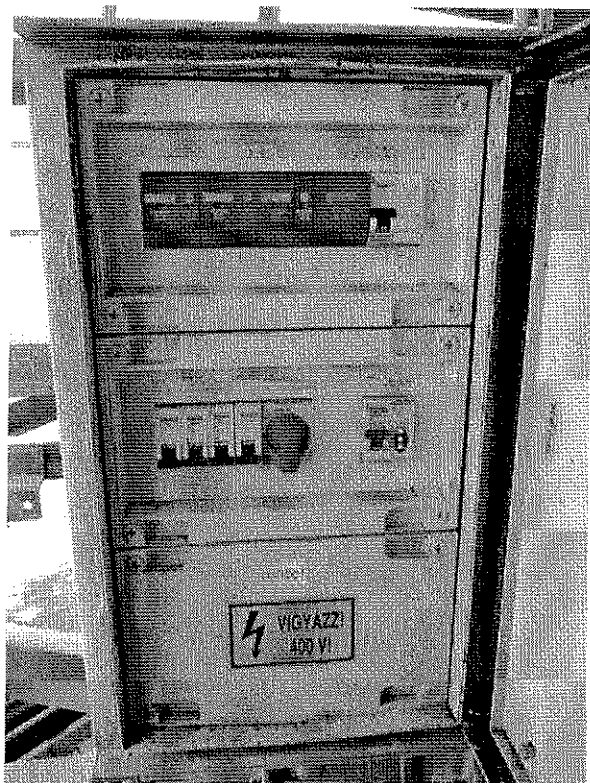
Az áramszolgáltató és a különböző szolgáltatók a víztorony kerítése mellett helyezték el csatlakozó szekrényeiket, a fogyasztásmérővel, ahonnan földkábeleken jutnak el a konténerükhöz és/vagy a víztorony felé.

A Vodafone a víztorony „jobb” oldalán aggregátor csatlakozási lehetőséget alakított ki, ebből a tokozatból mennek a víztorony mögött lévő konténerre felé is és a víztorony teteje felé menő kábelek.



Az aggregátor tokozatból a Vodafone konténer felé is (ezzel nem foglalkozunk), s a víztoronyba, majd a kábelvezető szerelvényeken jut fel a betáp, a legfelső szinten faláttörésen a kültéri AC tokozatba – a mellékelt képek szerint.





Antenna Hungária Zrt. rack elhelyezése

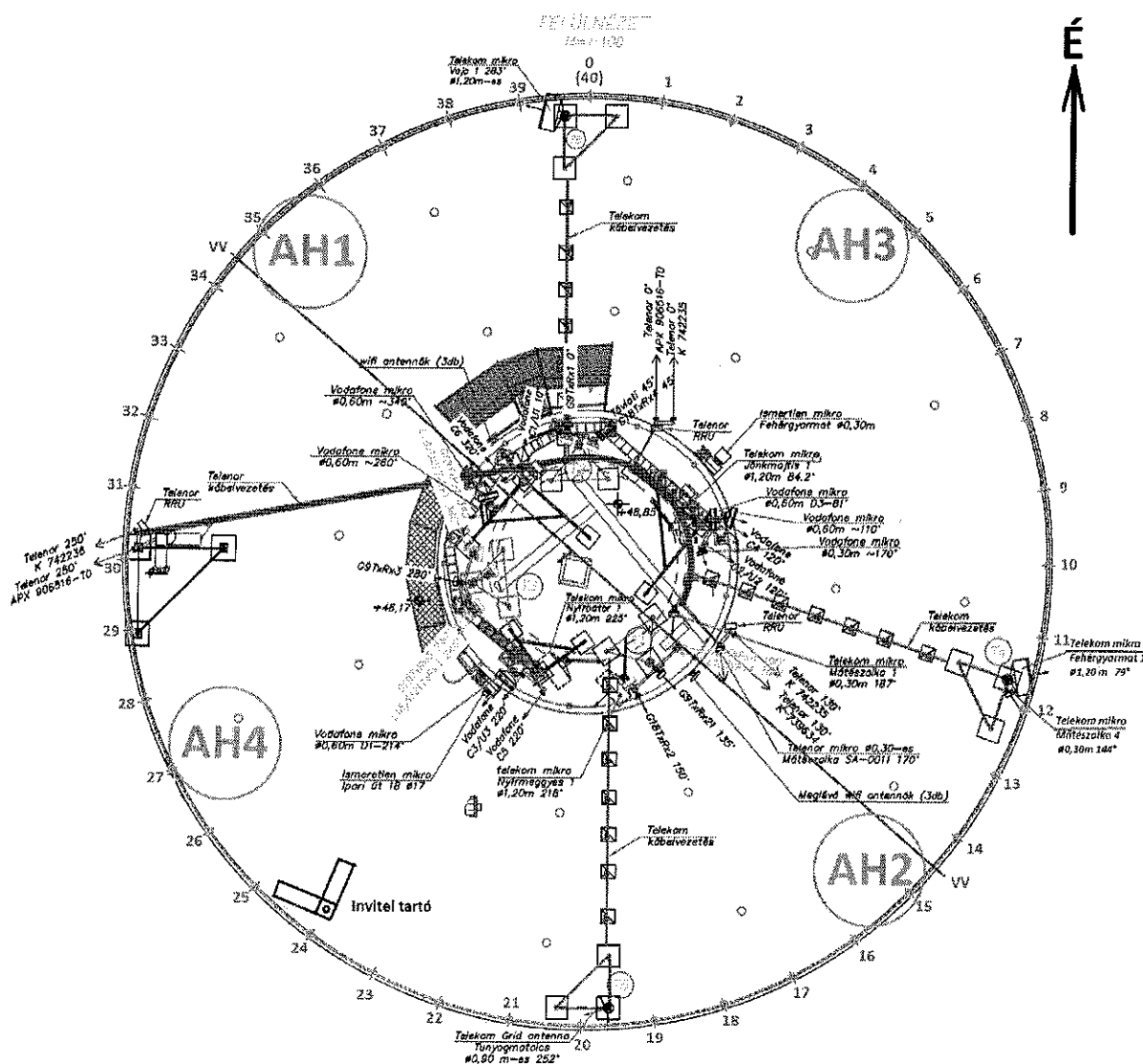
A Társaság beltéri eszközeit a víztér feletti, szűk 2 m belmagasságú térben lehetséges elhelyezni.



Antenna Hungária Zrt. tartók elhelyezési lehetősége

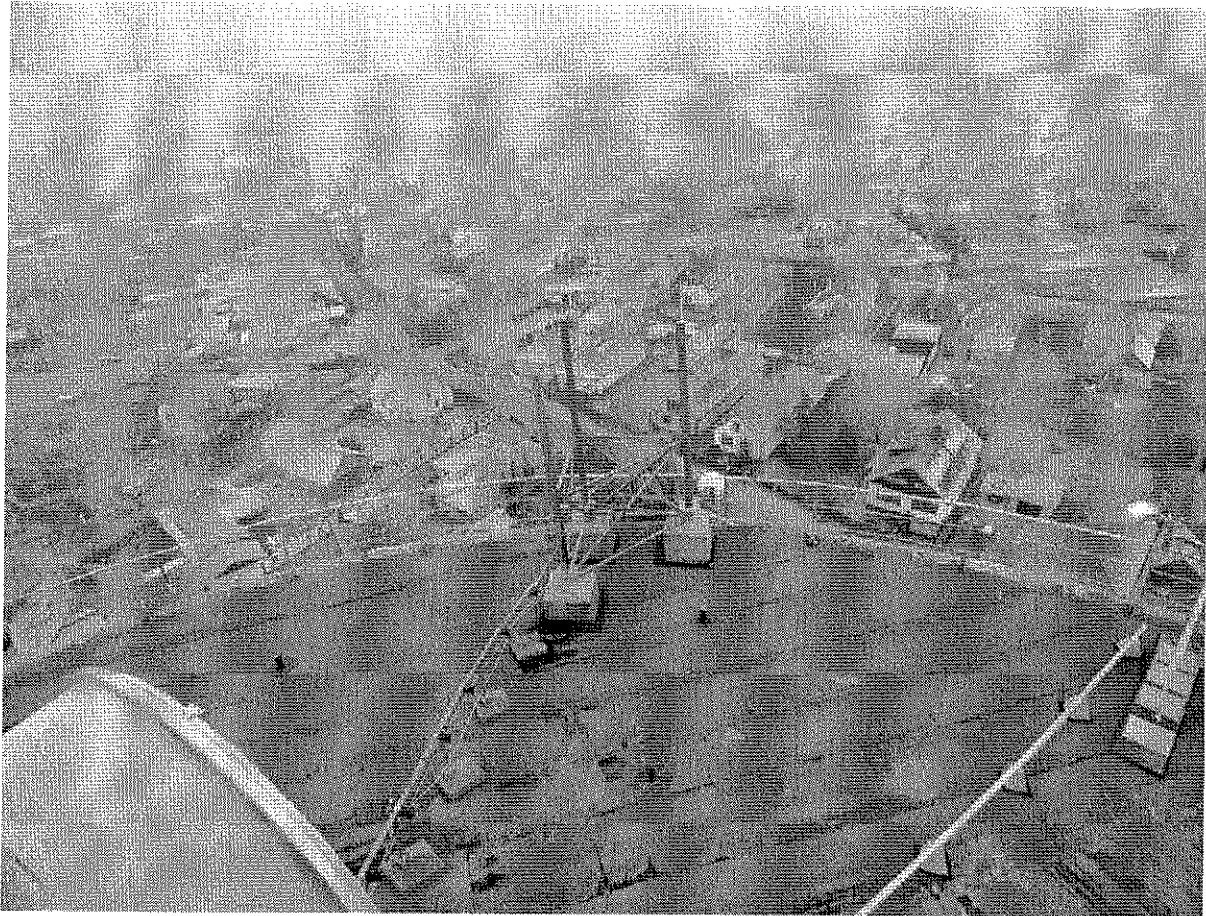
Az Antenna Hungária Zrt. részéről 2 tartóhely lett megcélózva, kb. ÉNy-i és DK-i részén a víztorony víztér feletti tetejének (AH1, AH2).

A teljes lefedettség ezzel majdnem teljesen biztosítható, de 4 tartóval még nagyobb lehetőségek teremthetők, ezért a lentiekben ezt ismertetem (AH1, AH2, AH3, AH4). Az AH4 jelű tartó nem ideális, esetleg korlátozhatja az Invitel és a Telekom szomszédos tartókon való elhelyezést, illetve a mi, saját elhelyezéseink is korlátozottabbak ezen a tartón, mint a többin.



A könnyebb azonosíthatóság végett a korlátozószlopokat beszámoltam, a rajzon ezt feltüntettem. Kék színnel jelöltem a villámvédelmi levezetőket. A súlyozott tartók javasolt pozícióit zöld színnel.

A kábelvezetésekre van két példa a telephelyen. Úgy gondolom, harmadikat kellene kitalálni.

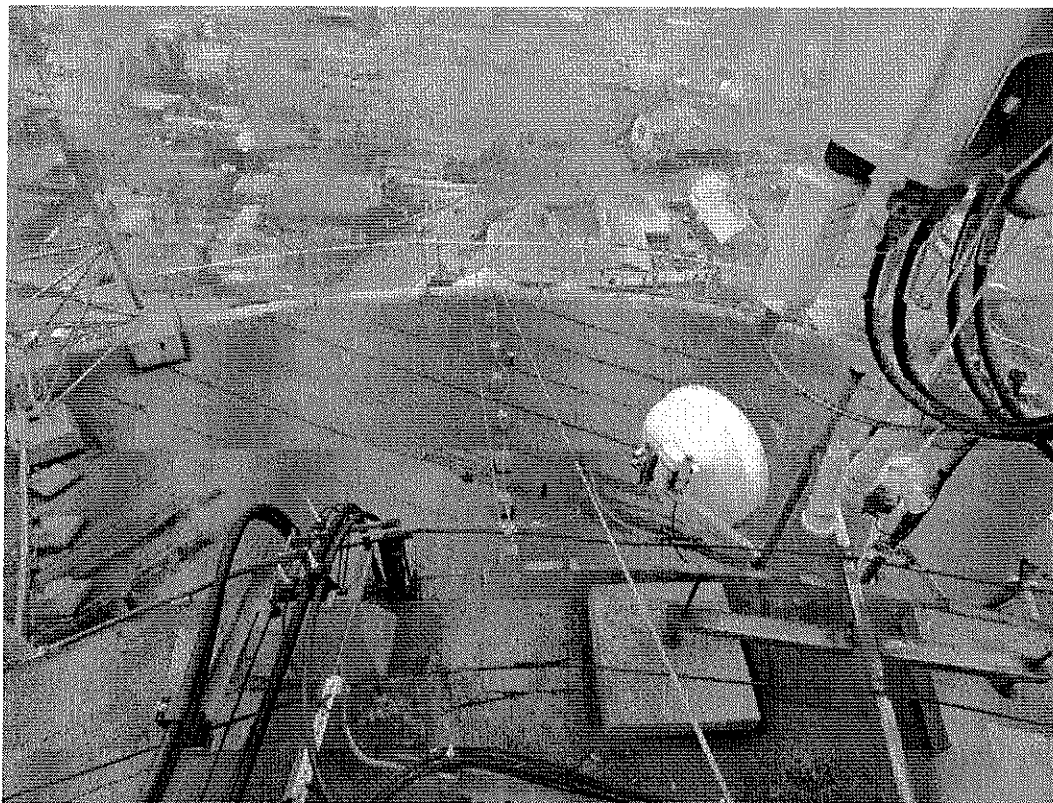


A bal oldali a Telekomos megoldás. Korrekt, de drága, s talán túlzó. A jobb oldali az Invitelé, olcsóbb, de korlátozott kábelmennyiséget lehet az 50-es fém kábeltálcában elvinni, meg félo, hogy a kábeltálcák rögzítő fülei egy idő után elszállnak, s majd a fedlapok is, ezért balesetveszélyesnek gondolom.

A súlyozott tartók kialakításánál figyelembe vehető, hogy a következő rajz tanúsága szerint a korlát magassága 1,08 m (nagy méretű antenna elhelyezése csak a tartó aljában célszerű. Ha Fehérgyarmatról biztosítjuk a szükséges sávszélességet, akkor célszerű figyelembevenni ezt az értéket. Ha csak kis méretű antennákkal operálunk, pl. Siló MVM, akkor ez nem gond).

A választott antenntartó pozíciókban jelenleg nincs a felülépítményen a mi leendő tartóink irányú összeköttetés, azaz, ha a felülépítmény szintjéig is felérne a tartó, akkor sem akadályoznánk egyéb összeköttetést.

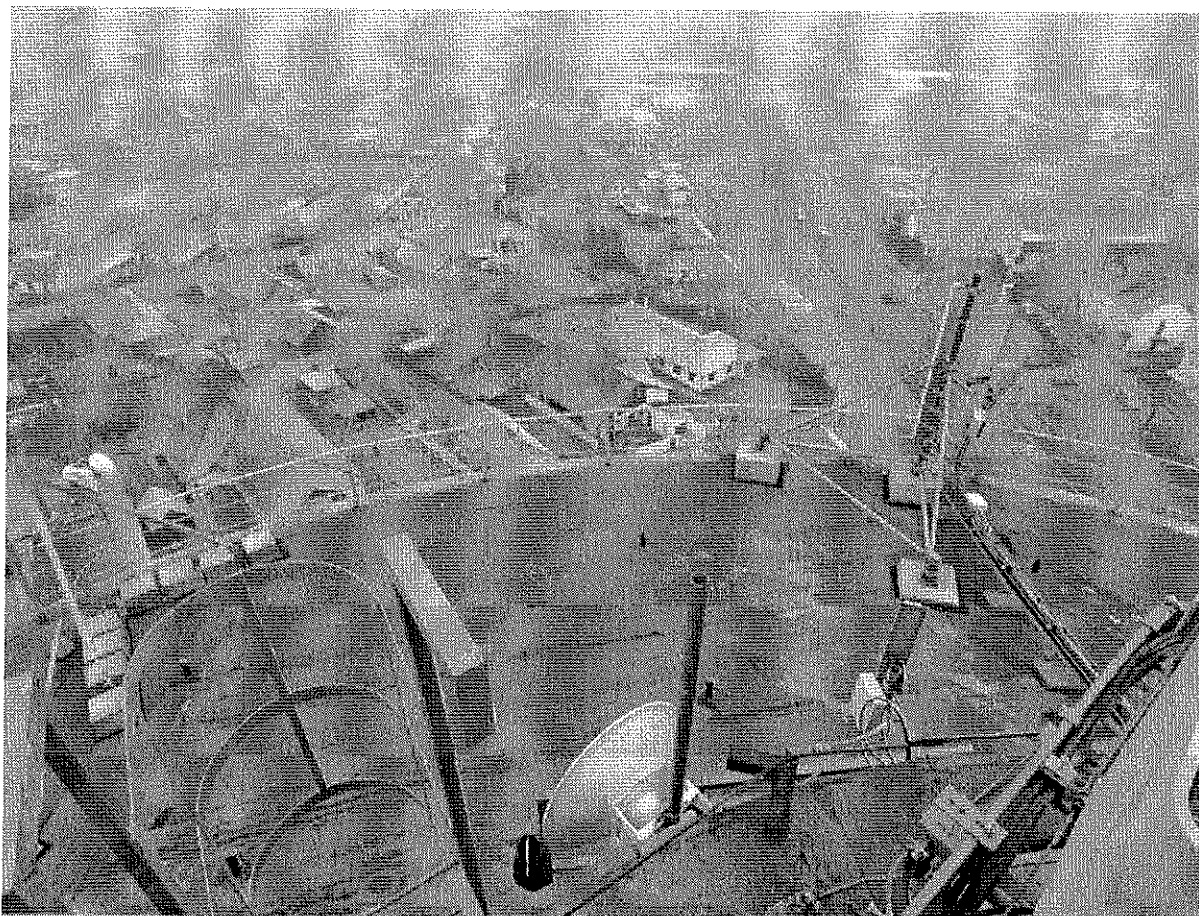
AH2



AH3



AH4



ÉPÍTETŐ:

antenna

••• HUNGÁRIA

Antenna Hungária Zrt.

1119 Budapest Petzvál József utca 31-33.

Tervező:



1042 Budapest, Lebstück Mária u. 53.

**MÁTÉSZALKA VÍZTORONY
ANTENNA HUNGÁRIA MIKROHULLÁMÚ
BÁZISÁLLOMÁS
KIVITELI TERVE**

Helyszín:

4700 Mátészalka, vízműtelep Hrsz.:026/5.

(Magyar Telekom báziskód: Mátészalka 2.,

Telenor báziskód: SA-0078,

Vodafone báziskód: 5251)

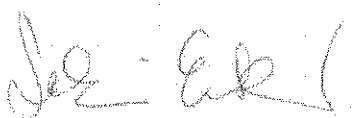
Budapest, 2017-02-07

MÁTÉSZALKA VÍZTORONY
ANTENNA HUNGÁRIA MIKROHULLÁMÚ
BÁZISÁLLOMÁS
KIVITELI TERVE

Helyszín:
4700 Mátészalka, vízműtelep Hrsz.:026/5
(Magyar Telekom báziskód: Mátészalka 2.,
Telenor báziskód: SA-0078,
Vodafone báziskód: 5251)

Készült az Antenna Hungária Zrt. megbízásából.

Készítette: Lakosi Eszter
É-18-0182



Vörös Balázs



Hegedűs Máté

Ellenőrizte: Bozsóki Róbert

MV Satrex Kft.
1042 Budapest
Lebstück M. u. 53.
Adószám: 13169990-2-41

Budapest, 2017-02-07

Műleírás tartalomjegyzék

1. ÁLTALÁNOS ISMERTETÉS.....	4
2. AZ ÁLLOMÁS ÚJ BERENDEZÉSEI	5
3. VILLÁM ÉS ÉRINTÉSVÉDELEM	5
4. MINŐSÉGI KÖVETELMÉNYEK	5
5. MUNKAVÉDELEM.....	6
6. KÖRNYEZETVÉDELEM.....	8
7. TŰZVÉDELEM.....	11
8. KARBANTARTÁS.....	11
9. TERVEZŐI NYILATKOZAT	12

- H 01 Meglévő állomás felülnézet alaprajz
- H 02 Meglévő állapot északi nézet
- H 03 Meglévő állapot déli nézet
- H 04 Tervezett állomás felülnézet alaprajz
- H 05 Tervezett állapot északi nézet
- H 06 Tervezett állapot déli nézet
- H 07 Tervezett állomás tetőszinti beltéri helység alaprajz
- H 08 Tervezett AH antennák

1. Általános ismertetés

Az Antenna Hungária Zrt. a 4700 Mátészalka vízmű telep (Hrsz.:026/5) területen álló ~+50m magas víztornyon új mikrohullámú bázisállomást kíván kialakítani. A víztorony tetőfelépítményére elhelyezésre kerül 2 db új lapos tetős antennatartó, melyekre egyenként H tartó segítségével 12db Ø0,3m-es és 2db Ø0,6m-es mikrohullámú antennát lehet felszerelni. A tető szinten lévő belső helységben elhelyezésre kerül egy új Antenna Hungária távközlési szekrény.

Az Antenna Hungária szekrényben elhelyezett berendezések áramellátása a Vodafone 230V-os villamos elosztó szekrényből történik a tetőszinten. Az új villamos fogyasztásmérő óra egy tokozatba kerül az új Antenna Hungária AC elosztóval a tervezett távközlési szekrény mellett szerelve.

A betáplálási kábel gégecsőben, a mikro kábelek vezetése 100mm×35mm-es fém kábelcsatornában történik.

Az állomás a következőkből áll:

- Vodafone, Telenor, Telekom, Invitel bázisállomás antennatartó rendszerekkel, az antennatartókon elhelyezett GSM és mikro antennákkal és berendezésekkel. Az antennatartók megközelítésére szolgáló hágcsó és lépcsős acélszerkezetek, tetőszinten elhelyezett távközlési keretek, kültéri szekrényekkel.

A tervezett berendezések áramellátását biztosító villamos elosztó terve az áramellátást biztosító Vodafone számára készített külön terv.

A víztorony jelenleg üzemel, a víztorony tetejének megközelítése a belső közlekedési útvonalon megoldott.

Az antennatartók elhelyezéséhez statikai szakvélemény készül.

A lapos tetős antennatartó acélszerkezeti és a tartó leterhelés súlya összesen, a födémre önállóan, rögzítés nélkül elhelyezve (70 db 20 kg beton járólappal terheléssel), közel 2 tonna lenne. Ezt már nem lehet a víztorony ellenőrzése nélkül itt elhelyezni. Nemcsak a vasbeton födém, de magát a tornyot is ellenőrizni kellene erre a teherre. A víztornyóról jelenleg semmiféle kiviteli terv, statikai ellenőrzés nem lelhető fel, az üzemeltető tájékoztatása alapján, így ezen ellenőrzés a tartó önálló elhelyezése esetén jelen rendelkezésre álló adatok szerint nem valósítható meg.

Ezek alapján javasoljuk a tartó rögzítését a torony vasbeton födéméhez, legalább 3 helyen (árbóc alatt, lábak végein). Minden pozícióban 2 -2 db ragasztott menetes szárral, a szigetelést a fúrás helyén helyreállítva. Így a tartó leterhelés súlya jelentősen csökkenthető, a szerkezet statikailag ellenőrizhető, megfeleltethető lenne.

2. Az állomás új berendezései

Új telepítésű berendezések és egyéb szerkezetek, kábelek:

- 24 db távlati Antenna Hungária beltéri egység
- 1 db új Antenna Hungária beltéri távközlési szekrény
- 2 db új Antenna Hungária lapos tetős antenntartó árbóc
- 2 db új „H”-tartó
- 24db távlati Antenna Hungária Ø0,3 m-es és Ø0,6 m mikro antenna
- Kábelezés: mikrohullámú kábelek vezetése
 új betápkábel kiépítése

3. Villám és érintésvédelem

A tervezett antenntartó villám és érintésvédelmét a jelenleg hatályos 54/2014.(XII.05.) BM rendeletben (OTSZ) megjelölt létesítési, a biztonsági és érintésvédelmi szabványok vonatkozó előírásai, valamint az MSZ szabványok alapján terveztük (a szabványok részletes felsorolását jelen terv villamos tervfejezete tartalmazza).

A víztorony tetőfelépítményén elhelyezett antenntartó villámvédelmi szempontból nincs védett helyen, a tetőn futó villámvédelembe a lehető legrövidebb úton be kell kötni. Az új acél szerkezeteket a meglévő villámvédelembe be kell kötni. A meglévő távközlési berendezések földelési pontjait a földelő sínhez a lehető legrövidebb úton be kell kötni.

4. Minőségi követelmények

Az acélszerkezet előírt anyagminősége: „S235JR” (MSZ EN 10025-1 2005).

A nem korrózióálló acél elemek korrózióvédelmét tűzihorganyzás biztosítja, a bevonat vastagsága 150 µm. A korrózióvédelem képzése során az MSZ EN ISO 1461 2009 előírásai betartandók.

Varratminőség az MSZ EN ISO 5817:2014 előírásai betartandók (Hegesztés, acél, nikkelt, titán és ötvözetek ömlesztő hegesztéssel készített kötése (a sugaras hegesztések kivételével), az eltérések minőségi szintjei (ISO 5817:2014)).

A varratok ellenőrzése szemrevételezéssel történik teljes hosszában az MSZ EN 13018:2001/A1:2004 (roncsolásmentes vizsgálat szemrevételezéses vizsgálat, általános alapelvek) és a MSZ EN ISO 17637:2011 előírásai betartandók (hegesztett kötések roncsolásmentes vizsgálata, ömlesztő hegesztéssel készített kötések szemrevételezéses vizsgálata) radiographiai vizsgálat nélkül.

5. Munkavédelem

A bázisállomás szerelési munkálatai során a tevékenységek munkavédelmi szabályzata, a szükséges előírások kidolgozása, a dolgozók munkavédelmi oktatása és vizsgáztatása a kivitelező feladata. A kiviteli munkák során maradéktalanul be kell tartani a hatályos munka és egészségvédelmi szabványokat, előírásokat, rendeleteket. Különösen felhívjuk a figyelmet az emelési munkák veszélyeire.

A munkaterületen tartózkodni, ott munkát végezni csak jogosult, a munkára való alkalmasság objektív és szubjektív feltételeinek birtokában lévő (balesetvédelmi oktatásban részesült, alkoholos vagy gyógyszeres befolyástól mentes) a szükséges munkaruházatot és egyéni védőfelszereléseket előírás szerint viselő személyeknek, hibátlan, a munkafolyamatnak megfelelő szerszámokkal, szakszerűen szabad!

Munkavégzés előtt 6 órával semmilyen alkoholt, gyógyszert nem fogyaszthat a dolgozó. Erről közvetlen vezetőjének nyilatkoznia kell munkavégzés előtt. Munkavégzés csak az adott munkanemben jártas felelős vezető jelenlétében történhet. A munkavégzés ideje alatt a munkavédelmi szabályzatban előírt védőfelszerelés alkalmazása kötelező. Különös gondossággal kell figyelni a meglévő kábelekre, technológiai berendezésekre és vezetékekre!

A munka jellege olyan, hogy feltételezi az alpin technikában jártas kivitelező cég végezheti, aki a saját tevékenységével kapcsolatos munkavédelmi előírásokat a legmesszebbmenőkig ismeri, és azokat maradéktalanul betartja ill., betartatja. A magasban végzett munkákkal illetve az emeléssel kapcsolatos előírásokat szigorúan be kell tartani. A magasban történő munkavégzésre csak az arra kiképzett, orvosi vizsgálati jegyzőkönyvvel rendelkező, önként jelentkező, egészséges dolgozót szabad alkalmazni. Veszélyes időjárási viszonyok (30 km/h-nál nagyobb szélesebbesség, köd, közeledő zivatar) esetén az antennatartókra

felmászni, ott tartózkodni illetve munkát végezni tilos. Munkavégzés során a munkavédelmi szabályzatban előírt védőfelszerelés használata kötelező. Daruteher alatt a munkavégzés szigorúan tilos.

A közlekedési útvonalakat végig tisztán kell tartani, a munkaterület minden munkafázis és műszak befejezésekor a szeméttől és törmeléktől meg kell tisztítani! Az építési anyagokat szakszerűen, rendezetten kell tárolni.

A munkahelyen olyan légállapotot és világítási szintet kell biztosítani, amely nem vezet az emberi szervezet károsodásához, nem okoz túlzott igénybevételt és lehetővé teszi a balesetmentes munkavégzést.

A munkahelyen a sugárzás, zaj- és rezgésterhelés nem haladhatja meg az előírásokban szereplő szinteket. Amennyiben ez nem biztosítható, az előírt védőeszközöket biztosítani kell.

A kivitelezés során az alábbi hatályos munkavédelmi jogszabályok és szabványok betartása kötelező:

-A 31/1996 (VII. 25.) IKM rendelettel kiadott Vas-és Fémipari Szerelési Biztonsági Szabályzat

-143/2004.(XII.22.) GKM rendelettel kiadott Hegesztési Biztonsági Szabályzat

-63/2004. (VII.26.) ESzCsM rendelet a 0 Hz -300 GHz közötti frekvenciatartományú elektromos, mágneses és elektromágneses terek lakosságra vonatkozó határértékeiről

-11/2003 (IX.12.) FMM rendelettel kiadott Ipari Alpin technikai Biztonsági Szabályzat

-47/1999 (VIII.4.) GM rendelettel kiadott Emelőgép Biztonsági Szabályzat

Munkavédelmi szabványok:

-MSZ-04-900 Építőipari munkák általános biztonságtechnikai követelményei

-MSZ-04-902 Épületszerelési munkák biztonságtechnikai követelményei

-MSZ-04-905 Építőipari bontási munkák biztonságtechnikai követelményei

Kivitelezés és szakfelügyelet:

4/2002. (II. 20.) SzCsM-EÜM együttes rendelet 3. § (1) szerint a tervező köteles a kivitelezési tervdokumentáció készítése során koordinátort igénybe venni. Jelen títusterv elkészítésekor a kivitelező Antenna Hungária Zrt. megbízott munkavédelmi munkatársa lett bevonva a tervfejezet kidolgozásába és folyamatosan ellenőrzi a megvalósítás során ezen előírások megvalósulását.

Egyéb, kivitelezés közben betartandó előírások:

Jelen tervektől csak a tervező írásbeli hozzájárulásával lehet eltérni. Az eltakarásra kerülő szerkezeti elemeket a tervezővel vagy a műszaki ellenőrrel eltakarás előtt ellenőriztetni kell.

A kivitelezés során különösen ügyelni kell a vonatkozó jogszabályok, szabványok, környezetvédelmi előírások betartására. A kivitelezés előtt, alatt és után a 1993. évi XCIII. törvény és 2007. évi CLXI. törvény alapján, a munkavédelemről, egységes szerkezetben a végrehajtásáról szóló 5/1993. (XII. 26.) MüM rendelet és a 5/2010 (III. 9.) SZMM rendelet előírásai követendők.

6. Környezetvédelem

Az állomás építése alatt fokozottan ügyelni kell a környezetvédelmi szabályok betartására, melyben irányadóak az 1995. évi LIII. a környezet védelmének általános szabályairól szóló törvény rendelkezései.

Természet- és tájvédelem:

Az állomás DOROG külterületén épült. Az állomás területe nem esik a 2/2002. (I. 23.) KöM-FVM együttes rendelet által kijelölt érzékeny természeti területre (ÉTT) illetve a 1996. évi LIII. törvény 28-30. §-a szerinti védett természeti területre, illetve Natura 2000 területre és ezek illetve védőövezetbe. Az állomás építéséhez nincs szükség fák kivágására, építése erdőt nem érint.

Az épített környezet védelme:

Az állomás építésével érintett ingatlan építésetileg, a helyi értékek védelmének szempontjából, helyi védettség alatt nem áll.

Sugárvédelem:

Az eddigi megépült hasonló állomásoknál a korábbi mérési adatok alapján a sugárzás irányában, tengelyben kb. 5-7 m-nél tovább, a sugárzó alatt kb. 1 m-nél tovább mérhető a lakossági határérték alatti sugárzási szint. A bázisállomás elektromágneses sugárzásának várható teljesítménysűrűsége, a műszaki paraméterek és a tapasztalatok alapján kijelenthető, hogy a tárgyi helyszínen a sugárzás mérhető értéke minden műszaki valószínűség szerint a lakosság által elérhető helyeken nem fogja meghaladni a 63/2004. (VII.26.) ESZCSM rendeletben előírt, a lakosságra megengedett határértékeket.

Víz- és talajvédelem:

Az tervezett bővítés meglévő toronyra települ, így az építés termőföldet nem érint.

A bázisállomás építése és működése közben nem keletkezik 16/2001. (VII.18.) KÖM rendelet a hulladékok jegyzékéről szerinti az élővizet, felszín alatti vizeket illetve a földtani közeget károsító anyag.

Levegőtisztaság-védelem:

A bázisállomáson nincs a 6/2011. (I.14.) VM rendelet szerint helyhez kötött légszennyező pontforrás és így a 4/2011. (I.14.) VM rendelet szerint a légszennyező határértéket meghaladó káros anyag kibocsátás nem történik.

Hulladékgazdálkodás:

A létesítmény jellege: A meglévő tornyon elhelyezett antennatartó, árbocra szerelt mikrohullámú antenna. Illetve távközlési helyiségbe elhelyezett beltéri rádiótechnikai berendezések.

Szerkezetépítés és a berendezések telepítése kapcsán üzemszerűen nem keletkezik hulladék, mivel mindent előregyártva, ill. a lehetséges mértékig előszerelve szállítanak a helyszínre. Ezért az építés kapcsán hulladék nem keletkezik.

Villamos és rádiótechnikai szerelés kapcsán a kábelvégek kialakításánál keletkezik minimális mennyiségű, 0,3 kg fém (réz – EWC 16 01 18) és műanyag (EWC 16 01 19) hulladék. A hulladékok szakszerű elhelyezése az alvállalkozó feladata. (A fémet a MÉH-be, a műanyagot a kommunális hulladéklerakóba szállítják.)

Az állomás építése kb. 5 napig tart, egyszerre az építés helyszínén 5 főnél több személy nem tartózkodik. Az építés során keletkező kommunális hulladékok (kevert települési hulladék, összesen kb. 2 kg, EWC 20 03 01) elhelyezése a vállalkozó feladata (hulladékgyűjtés fedeles kukában).

A kivitelezés közben a vonatkozó és hatályos 2012. évi XXVIII. Törvény, a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény módosításáról, a hulladékgazdálkodásról 98/2001. (VI.15.) Korm. rendeletet, a 4/2001. (X.10.) KöM rendelet, és a 213/2001. (XI.14.) Korm. rendelet előírásait be kell tartani!

Jelen tervfejezet, és az ennek alapjául szolgáló műszaki tervek rögzítik, hogy a létesítmény a terv szerinti kialakítás esetén a környezetet nem károsítja. Különleges környezetvédelmi megoldást nem kellett tervezni, a megvalósítás és üzemeltetés költségeit ilyen tétel nem terheli. A tervező kijelenti, hogy a műszaki tervek készítésénél a környezetvédelemre vonatkozó országos érvényű rendeleteket és a postai beruházások környezetvédelemre vonatkozó 110.034/1986.sz. rendelkezés előírásait maradéktalanul betartotta. A kivitelezés során keletkező hulladékokat kategóriájuknak megfelelő tároló helyre kell szállítani ill. szükség esetén

megsemmisítésükről gondoskodni kell. Ennek helyszíne kizárólag a kijelölt megsemmisítőmű lehet.

7. Tűzvédelem

A tervezéskor az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról előírásait betartottuk.

Megközelítés:

A tervezett állomásnak helyt adó terület megközelítése a víztoronyból tetőkijáraton és meglévő hágcsón keresztül biztosított.

Oltóvíz-ellátás:

A tervezett állomás új helyiséget, új tűzszakaszt nem tartalmaz így új oltóvíz-ellátási igény nincs.

Tűzveszélyességi osztályba sorolás:

A tervezett állomás „Mérsékeltén tűzveszélyes-D” tűzvesz. osztályú.

Tűzállósági fokozat: Az állomás tűzállósági fokozata: IV. tűzállóságú.

A tervezett szerkezetek tűzállósági fokozatai:

5 mm-nél kisebb falvastagságú acélszelvények határértéke: 30 perc

5 mm-nél nagyobb falvastagságú zárt acélszelvények, csövek határértéke: 60 perc

A tervezett szerkezet megfelel.

Tűzveszélyességi osztályba sorolás:

A tervezett állomás „Mérsékeltén tűzveszélyes-D” tűzveszélyességi osztályú.

Tűzszakaszok, kiürítés:

A tervezett állomás új helyiséget, új tűzszakaszt nem tartalmaz. Az állomás telepítése a meglévő kiürítési útvonalakat és tűzszakasz határokat nem érinti.

Tűzjelzés, automatikus oltás:

A tervezett állomás új tűzjelzőt és automatikus oltóberendezést nem tartalmaz.

Égéstermék-elvezetés:

Az állomás berendezései nem tartalmaznak égéstermék kibocsátó fűtőberendezést illetve eszközt, így égéstermék elvezetéséről nem kell

gondoskodni. Az állomás elemei a meglévő égéstermék elvezetők kitorollási kúpján kívül kerülnek telepítésre, az állomás létesítése a meglévő égéstermék elvezetők működését nem befolyásolják.

8. Karbantartás

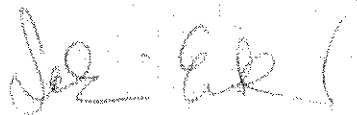
Az acélszerkezetekre általánosan érvényes karbantartási irányelvek érvényesek. A szerkezeteket gondos és rendszeres ellenőrzésnek és karbantartásnak kell alávetni. A karbantartás az üzemeltető feladata.

A szerkezeten végzett ellenőrzési és karbantartási munkák valamennyi fontosabb adatát fel kell jegyezni a karbantartási naplóba.

A későbbiek során a szerkezetet évenként, ill. nagy viharok után szemrevételezéssel felül kell vizsgálni. A felülvizsgálatnak ki kell terjednie az összes szerkezeti elemre és a csavarozott ill. hegesztett kapcsolatokra. Az észlelt hibákat ki kell javítani és az elvégzett munkákat fel kell jegyezni a karbantartási naplóba.

Budapest, 2017-02-07

MV Satrex Kft.
1042 Budapest
Lebstück M. u. 53.
Adószám: 13189990-2-41



.....
Lakosi Eszter
É 18-0182

9. Tervezői nyilatkozat

Tervezett építési tevékenység címe, megnevezése:

4700 Mátészalka, vízmű telep, Hrsz.:026/5.

Antenna Hungária mikrohullámú bázisállomás kiviteli terv

Szakági tervezők:

Lakosi Eszter É 18 – 0182 építész tervező

alábbi, kiviteli tervdokumentáció, az abban alkalmazott műszaki megoldásokról, az általános érvényű kötelező az egyes építményekkel, építési munkákkal és építési tevékenységekkel kapcsolatos építésügyi, hatósági, engedélyezési eljárásokról, valamint a telekalakítási és az építészeti-műszaki dokumentációk tartalmáról szóló 312/2012. (XI.08.) Korm. Rendelet alapján az alábbi tervezői nyilatkozatot adom:

Az építészeti-műszaki dokumentáció készítésekor alkalmazott építészeti és műszaki megoldások megfelelnek az OTÉK 50.§ (2) bekezdésben meghatározott követelményeknek, a vonatkozó jogszabályoknak és az általános érvényű és eseti hatósági előírásoknak.

A tervezett elektronikus hírközlési állomás, állékonysága, stabilitása, elhelyezése, megjelenése, továbbá a zaj-, rezgésvédelemi és környezetvédelmi követelménye megfelel az OTÉK, a helyi- és az eseti hatósági előírásoknak és szabványoknak valamint az ide vonatkozó ágazati szabványok (MSZ) előírásainak.

Az adott tervezési feladatra azonos módszert alkalmaztam a hatások (terhek) és az ellenállások (teherbírás) megállapítására és azt a tervezés során teljes körűen alkalmaztam.

A tervezett építési célú termékek, illetve műszaki megoldások megfelelőségi igazolással rendelkeznek, illetve megfelelnek a vonatkozó műszaki specifikációban foglalt követelményeknek (275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet). A jogszabályokban meghatározottaktól eltérés engedélyezése nem szükséges. A vonatkozó nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldást nem alkalmaztam.

Az tervezett elektronikus hírközlési állomás nem befolyásolja az épület összesített energetikai jellemzőjét és a beépítendő szerkezetek a 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet hatályos hőtechnikai és energetikai előírásait nem érintik.

A műszaki megoldásokat a műleírásban rögzítettük.

Kijelentem továbbá, hogy

- a tárgyi dokumentáció a létesítmény telepítésére és üzemeltetésére vonatkozó munkavédelmi, biztonságtechnikai szabályok és környezetvédelmi előírások betartásával készült, valamint

- ezek érvényesítésének módját, adatait a dokumentáció megfelelő részei tartalmazzák.

A tervezés során a hatályos minőségi, biztonsági, környezetvédelmi és szakmai szabályokat figyelembe vettük, a megfelelőség igazolások rendelkezésre állnak, az altervezők munkáját összehangoltuk, a tervek szakszerűek, és a távközlési építmény létesítése műszaki indokok miatt másként nem oldható meg.

Az építési tevékenységgel érintett objektum nem tartalmaz azbesztet.

A tervezett elektronikus hírközlési állomás építészeti-műszaki dokumentációját az érintett szakhatóságokkal egyeztettem. Az objektum telepítése a közműszolgáltatókat nem érinti.

Az alkalmazott műszaki megoldások megfelelnek az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvény 94. § (2) és (3) bekezdésben foglaltaknak.

Továbbá a tárgyi dokumentációt az érintett üzemeltetővel és a telepítési terület tulajdonosával egyeztettem.

Az épület-építmény építészeti műszaki tervezésére érvényes tervezési jogosultsággal rendelkezem. Tervező jogosultságomat a névjegyzéki bejegyzést megállapító, vagy annak megújítását (érvényességét) bizonyító döntés egy másolati példányának csatolásával igazoltam.

A fentiek alapján kialakított elektronikus hírközlési állomás építési engedély tervét a 312/2012. (XI. 08.) Korm. rendeletben a 72. § alapján előírt szükséges részletezettséggel, műszaki tartalommal, a környezet meghatározó jellemzőivel és védettségi minősítésével az építészeti-műszaki tervdokumentáció tartalmazza.

Budapest, 2017-02-07



MV Satrex Kft.
1042 Budapest
Lobstóck M. u. 53.
Adószám: 13169990-2-41

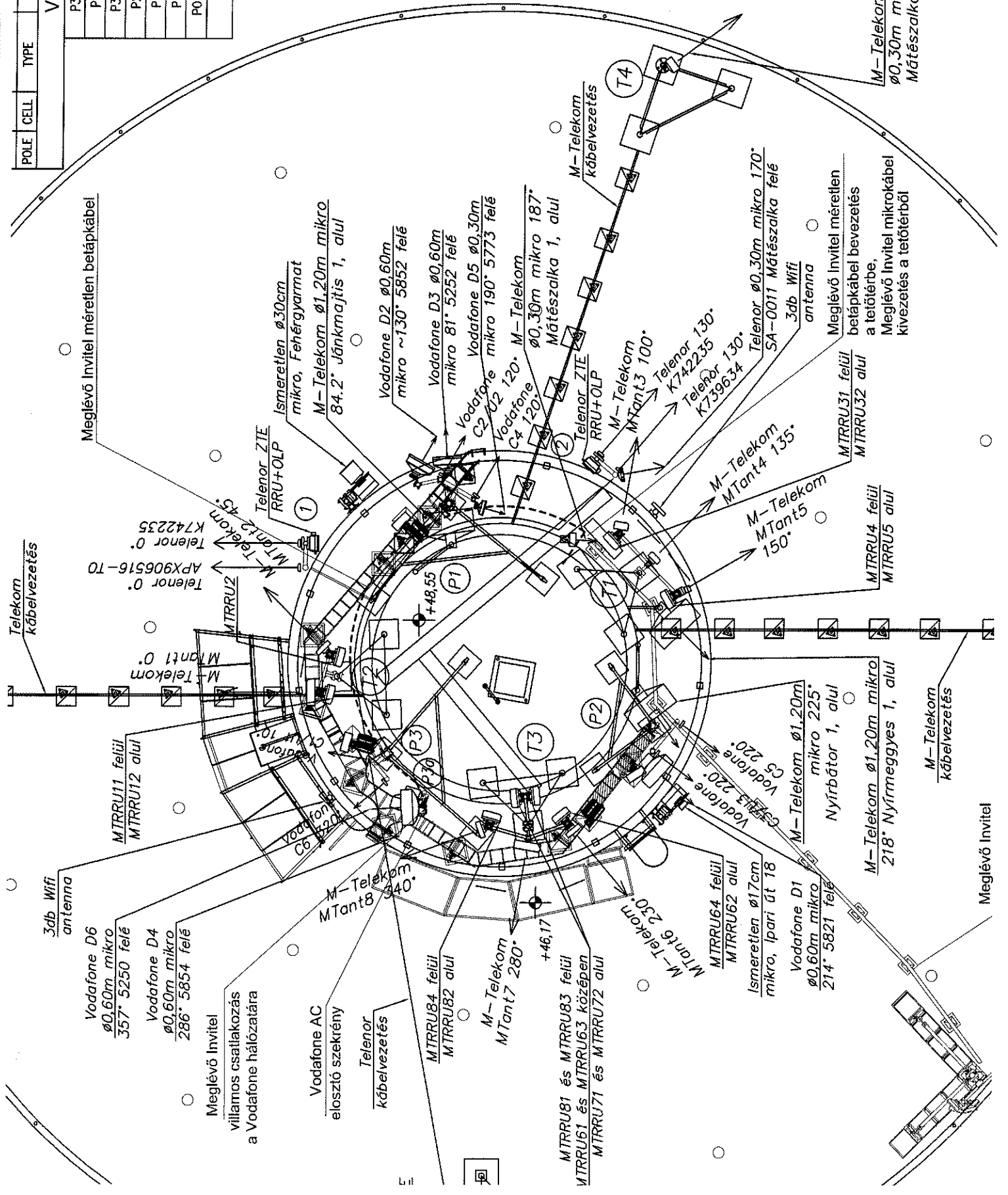
.....
Lakosi Eszter okl. építészmérnök (É 18-0182)
9700 Szombathely, Garay J. u. 2.

POLE	CELL	TYPE	SIZE	HEIGHT A.G.L.	AZIMUTH	EL.
VODAFONE GSM ANTENNA I						
	P3a	D6	600 mm	+49.70		
	P1	D5	300 mm	+50.00		
	P3a	D4	600 mm	+49.00		
	P2	D1	600 mm	+49.70		
	P1	D2	600 mm	+49.70		
	P1	D3	600 mm	+49.70		
	POLE	DISH	SIZE	HEIGHT A		
VODAFONE MICR						

Vodafone állomásnév Telenor állomás

A torony tervrajzát az Antenna Hun adatszolgáltatást kaptuk és jelen te A kapott terv az eredeti Szakszon K módosított változata. A kapott terv az Invitel eszközök és berendezések A tervet a 2017. február 6-án történt A meglévő antennák meglétét és ei

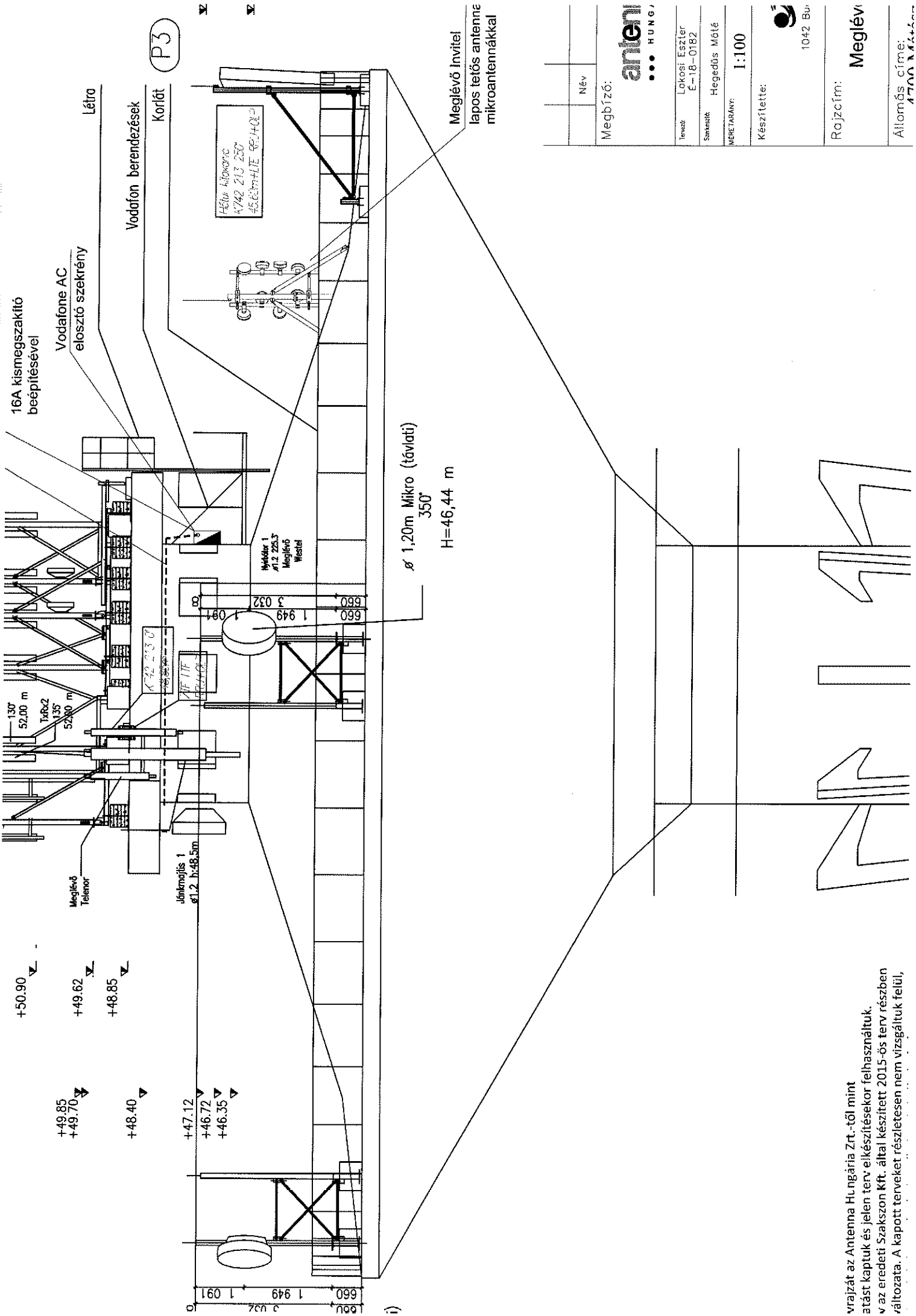
Név:	
Megbízó:	
Tervező:	Lakósi Eszter É-18-0182
Szerkesztő:	Hegeleus Máté
MÉRLETARÁNY:	1:100
Készítette:	
Rajzcím:	Meglévő al M-Telekom Ø0,30m mikro 144° Mátészalka 4
Állomás címe:	1700 Mátészalka



1042 Bu

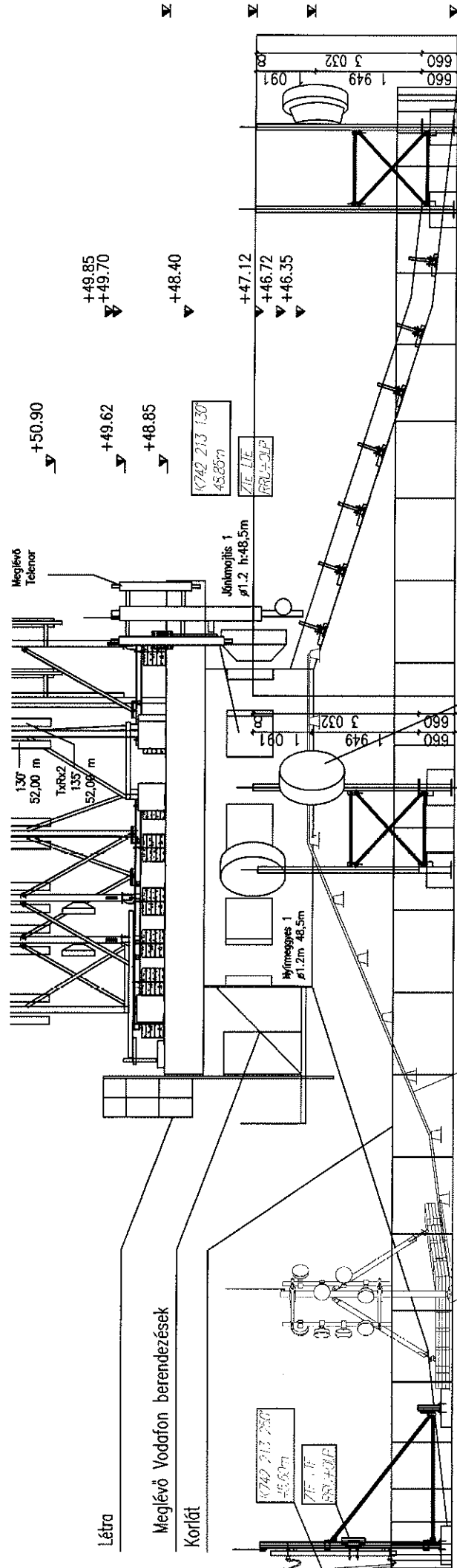
Meglévő al

Állomás címe:
1700 Mátészalka



vrajzát az Antenna Hungária Zrt.-től mint atást kaptuk és jelen terv elkészítésekor felhasználtuk. v az eredeti Szakszon Kft. által készített 2015-ös terv részben változata. A kapott terveket részletesen nem vizsgáltuk felül,

Név	
Megbízó:	antenna ... HUNGÁRIA
Tervező	Lőkösi Eszter É-18-01B2
Szerkesztő	Hegedűs Máté
MÉRETARÁNY:	1:100
Készítette:	1042 Búr
Rajzcím:	Meglévő
Állomás címe:	17100 111+200



Név	
Megbízó:	anteni ... HUNG...
Tervező:	Lokos: Eszter É-18-0182
Szerkesztő:	Hegedűs Máté
MÉRÉTKARÁNY:	1:100
Készítette:	
Rajzcím:	Meglé
Alomlás címe:	1700

Ø 1,20m Mikro (távlati)
170'
H=46,44 m

Meglévő Invitel mikro kábel vezetés
betongúliákon kiemelt 50mmx35mm-es
fém kábelcsatornában

Meglévő Invitel
lapos tetős antennatartó
mikroantennákkal

Vasbeton víztorony

Meglévő Telenor GSM kábelbevezetés
Meglévő GSM kábelbevezetés

Meglévő Telenor berendezések
beton alaplemezen

Telepítendő Westel berendezések
beton alaplemezen


Meglévő Westel berendezések
beton alaplemezen

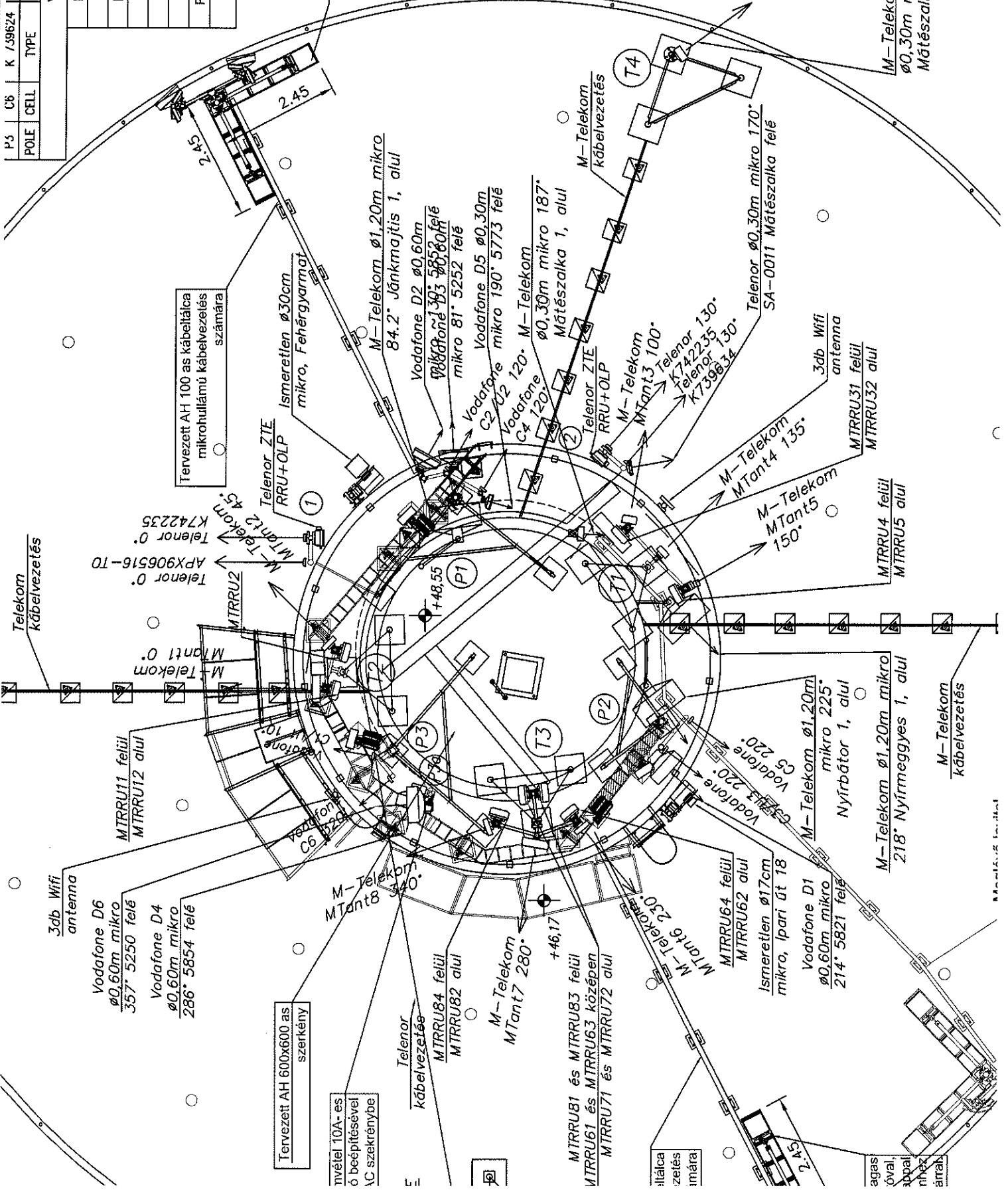
P5	C6	K / 39624	2580 mm	+49.65 m	520°	n
POLE	CELL	TYPE	SIZE	HEIGHT A.G.L.	AZIMUTH	EL.
VODAFONE GSM ANTENNA L						
P3a	D6		600 mm	+49.70		
P1	D5		300 mm	+50.00		
P3a	D4		600 mm	+49.00		
P2	D1		600 mm	+49.70		
P1	D2		600 mm	+49.70		
P1	D3		600 mm	+49.70		
POLE	DISH	SIZE	HEIGHT A			

Vodafone állomásnév Telenor állomás

Tervezett AH 3 méter magas lapostetős antennatartó H tartóval, lábaként 4x20 k beton járólappal súlyozva, 3 helyen vasból födémhez rögzítve ragasztott meneteszből

A torony tervrajzát az Antenna Hungaró adatszolgáltatást kaptuk és jelen tervet az eredeti Szakszon K módosított változata. A kapott terv az Invitel eszközök és berendezések A tervet a 2017. február 6-án történt A meglévő antennák meglétét és el

Megbízó:	Név:
anteni ••• HUNGÁRIÁ	
Tervező:	Lokosai Eszter É-18-0182
Szerkesztő:	Hegedűs Máté
MERETARÁNY:	1:100
Készítette:	
Rajzszám:	1042 Bu.
Tervezett á	M-Telekom ø0,30m mikro 144° Mátészalka 4
Állomás címe:	



M-Telekom
ø0,30m mikro 144°
Mátészalka 4

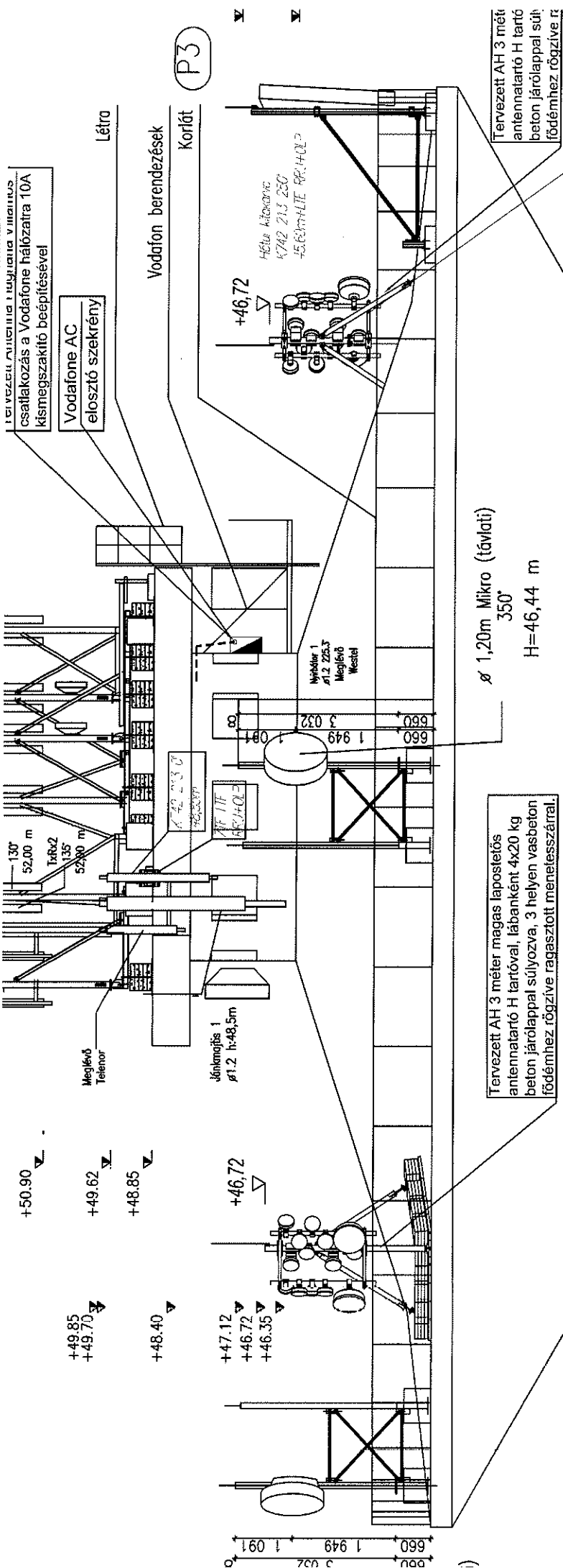
A tervezett antenna a meglévő vízvezeték csatlakozás a Vodafone hálózatra 10A kismegszakító beépítésével


Vodafone AC elosztó szekrény

Vodafone berendezések

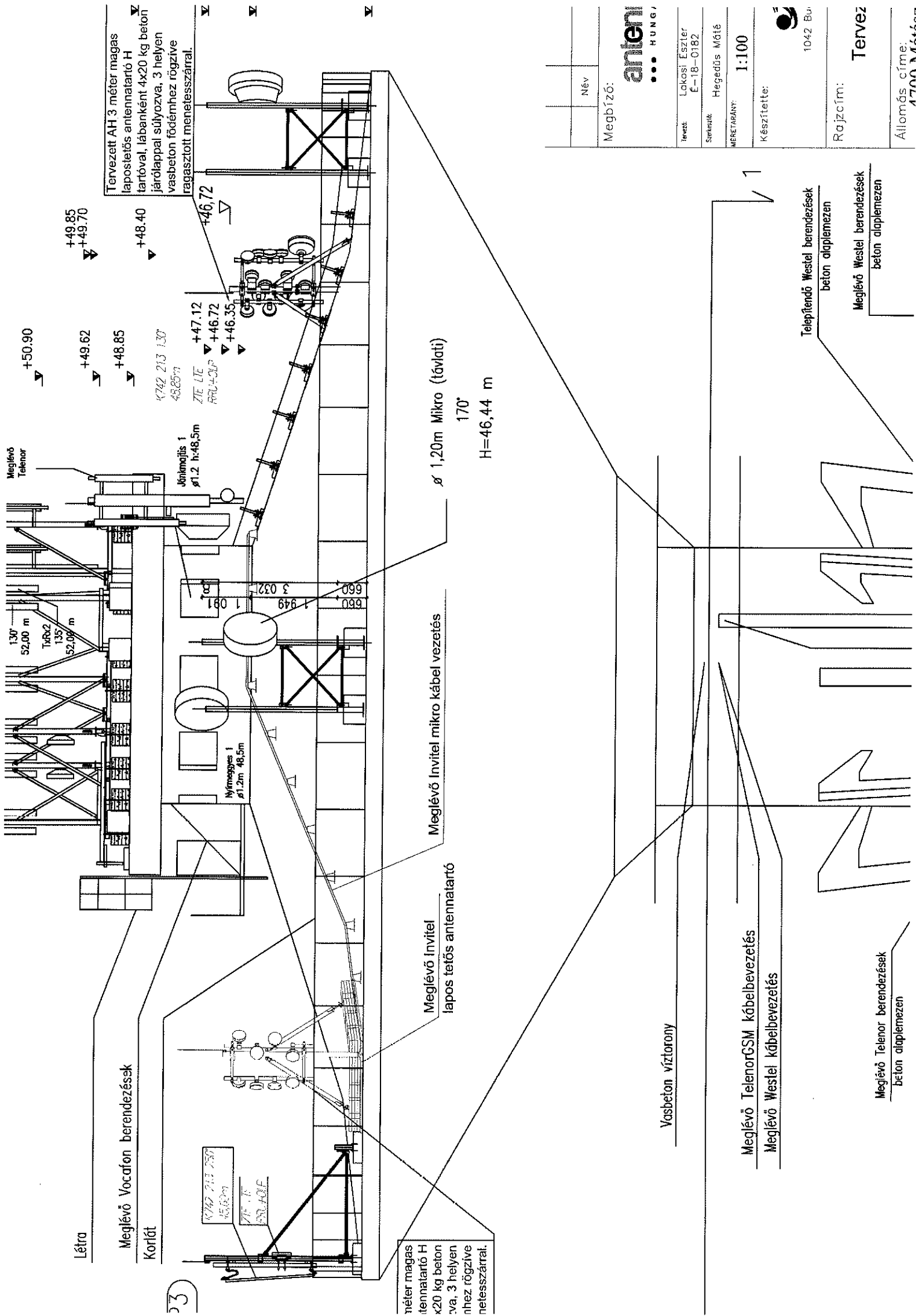
Korlát P3

Létra

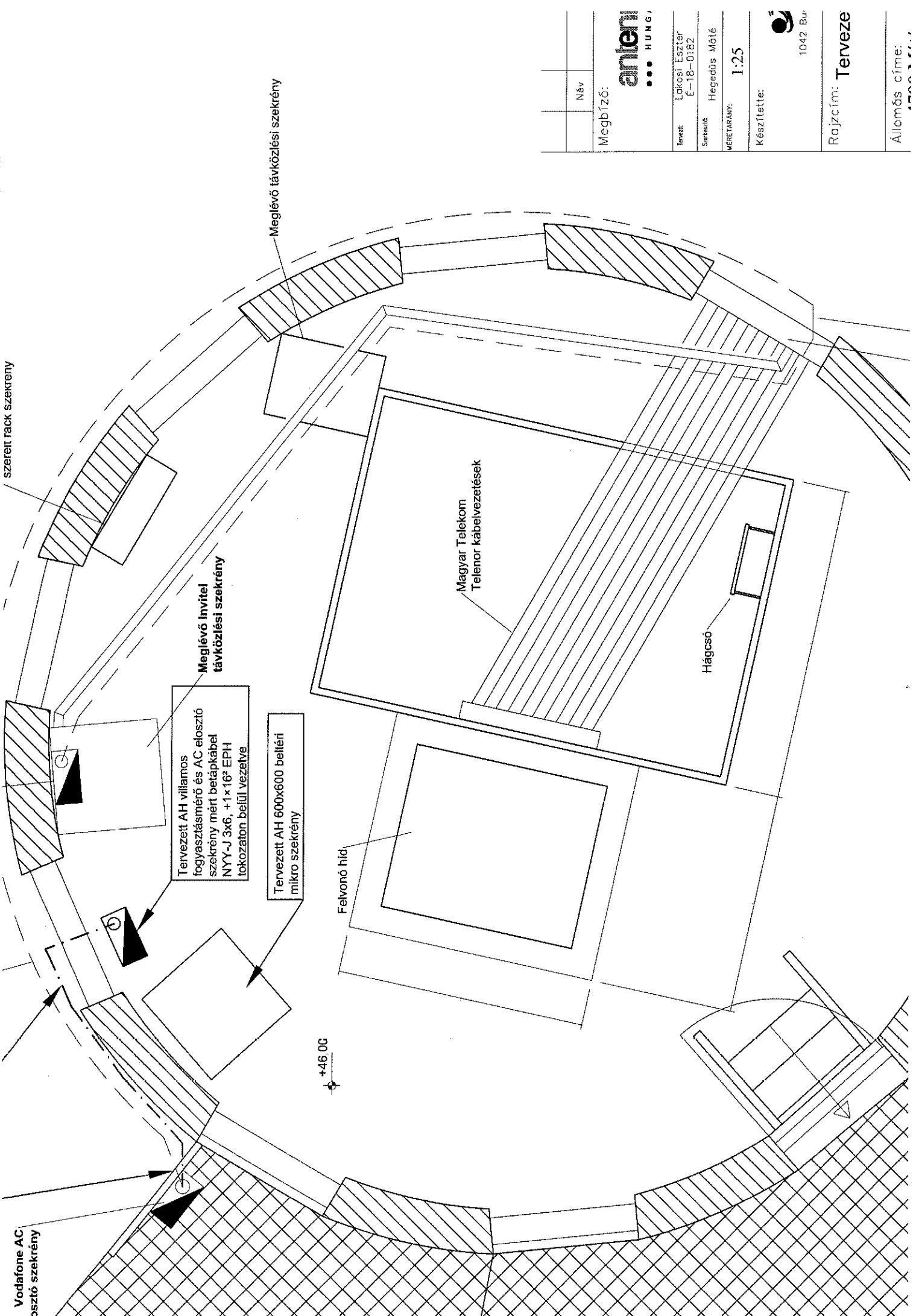


Név	
Megbízó:	anteri ... HUNG...
Tervező:	Lokosi Eszter É-18-0182
Szerkesztő:	Hegedűs Máté
MÉRÉTFARÁNY:	1:100
Készítette:	 1042 Bu...
Rajzszám:	Terveze
Állomás címe:	4700 M...

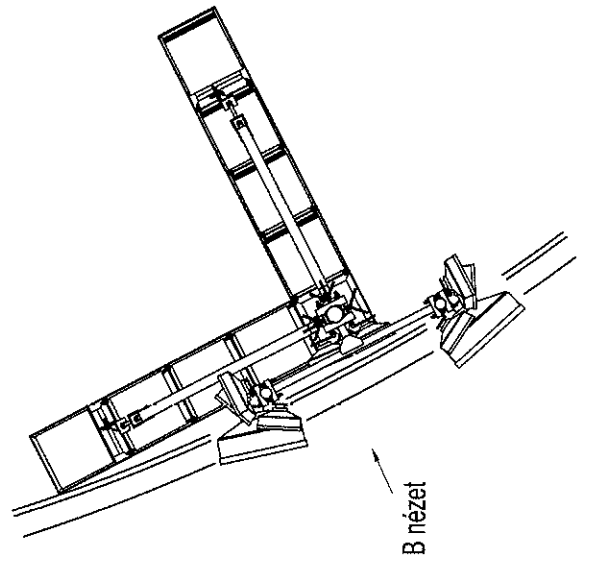
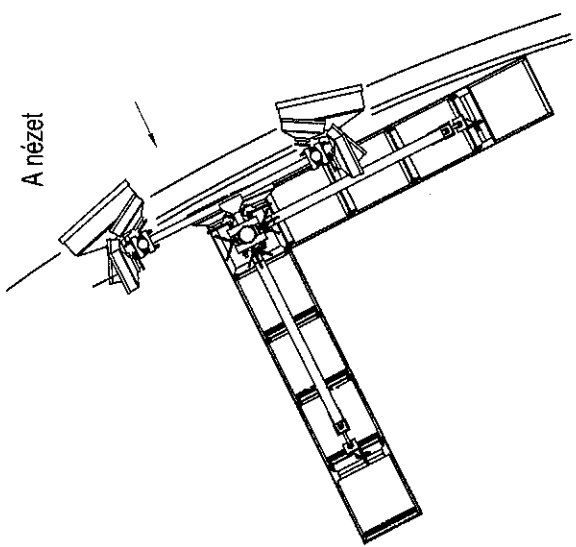
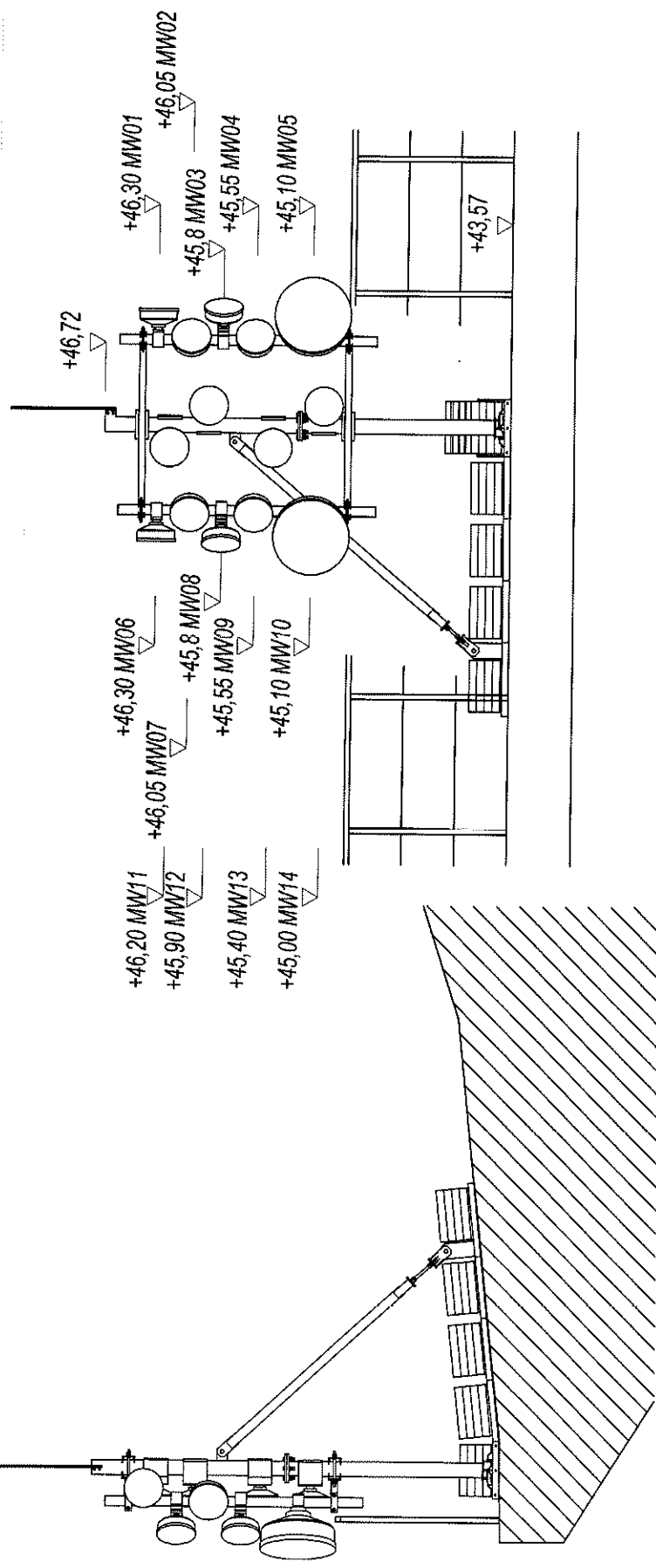
vrajzát az Antenna Hungária Zrt.-től mint átást kaptuk és jelen terv elkészítésekor felhasználtuk. v az eredeti Szakszon Kft. által készített 2015-ös terv részben változta. A kapott terveket részletesen nem vizsgáltuk felül,




Név	
Megbízó:	aneni ... HUNG...
Tervező:	Lokost Eszter É-18-0182
Szerkesztő:	Hegedűs Máté
MÉRLETARÁNY:	1:100
Készítette:	
Rajzszám:	1042 Bur
Állomás címe:	Tervez ATLON 11111



Név	
Megbízó:	anteni ... HUNG...
Tervező:	Lokosi Eszter É-18-0182
Szerkesztő:	Hegedűs Máté
MÉRETARÁNY:	1:25
Készítette:	
1042. Bu.	
Rajzcím:	Terveze
Állomás címe:	



Név	
Megbízó:	anleni ••• HUNGARIAN
Tervező:	Lokosi Eszter E-18-0182
Szerkesztő:	Hegedűs Máté
MÉRETARÁNY:	1:50
Készítette:	 1042 Budaörs
Rajzcím:	Terv
Állomás címe:	4700 K. 422.1.-


VÉLEMÉNYLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

ELŐTERJESZTÉS CÍME, TÉMÁJA, IKTATÓSZÁMA: 225-1/2017.

Az Antenna Hungaria Zrt. betelepülési kérelmének elbírálásáról

Előterjesztés készítéséért felelős(ök): Dr. Molnárné Ináncsi Anita

Előterjesztést véleményezi még:

NÉV: DOLGOSBÓI DR. MOLNÁRÉ ANITA ALJELEZŐ	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS: Az előterjesztés megfelel a jogszabályi előírásoknak Potoc!
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
Előterjesztést ellenőrizte: 2017. február 8. 	Előterjesztést jóváhagyta: 2017. február 8. 